

UNIVERSITY OF

**NEW
BRUNSWICK
LAW
JOURNAL**

VOLUME 32

1983

Table of Contents • Sommaire

ARTICLES

Drug Injury Compensation Plans JOHN G. FLEMING	9
La réforme du régime matrimonial au Nouveau-Brunswick et un coup d'oeil sur la réforme Ontarienne DONALD POIRIER	35
Foreclosure by Power of Sale: Securing a Proper Price in New Brunswick JOSEPH T. ROBERTSON	83
Consumer Products In New Brunswick — Fidem Habeat Emptor; The C.P.W.L.A. — Its Scope and Warranties IVAN IVANKOVICH	123

CASE NOTES AND COMMENTS • CHRONIQUE DE JURISPRUDENCE ET NOTES

The Impact of Concurrent Liability in Contract and Tortious Negligence Upon the Running of Limitation Periods NICHOLAS RAFFERTY	189
The Extension of Implied Warranty Theory to Contracts of Professional Service CATHERINE WALSH	207
Res Judicata in Administrative Law DOUGLAS C. STANLEY	221
New Brunswick's <i>Residential Tenancies Act</i> : The Constitution and the Rentalsman JOHN P. McEVOY	231
Our Capacity for Legal Research EDWARD VEITCH	253
<i>Amato v. The Queen</i> : A Precedent for Entrapment NICHOLAS V. PANAGOPOULOS	261
<i>H. E. Carson & Sons Ltd. v. City of Moncton</i> : Statutory Enforcement as a Limitation to Restitutional Entitlement PETER ALTEEN	267
<i>Jabour v. Law Society of British Columbia et al.</i> : Application of the Combine Investigation Act to a Provincially Created Professional Society ANNE W. La FOREST	273
<i>Leatherdale v. Leatherdale</i> : Family Law — Division of Non-Family Assets EDWARD L. DERRAH	281

BOOK REVIEWS • REVUE BIBLIOGRAPHIQUE

Russell, Decary and Lederman *et al.*, *The Court and the Constitution*
(Gerard La Forest) 285

Berger, *Fragile Freedoms: Human Rights and Dissent in Canada*
(Jack Iwanicki) 288

Gall, *Civil Liberties in Canada* (Charles Ferris) 292

Denning, *What Next In the Law* (Edward Veitch) 299

Abel, *The Politics of Informal Justice: Volumes I, II* (Allan C. Hutchinson) 302

Murphy, *Stare Decisis in Commonwealth Appellate Courts* (W. Wesley Pue) 304

Williston and Rolls, *The Conduct of an Action* (Patrick A.A. Ryan) 306

Shepherd, *The Law of Fiduciaries* (Beverley G. Smith) 309

Soloman, Feldthusen and Mills, *Cases and Materials on the Law of Torts*
(Donald J. Fleming) 314

Linden, *Canadian Tort Law — 3rd edition* (Donald J. Fleming) 316

Stuart, *Canadian Criminal Law; A Treatise* (Peter Falk) 318

**UNIVERSITY OF NEW BRUNSWICK LAW JOURNAL
REVUE DE DROIT DE L'UNIVERSITÉ DU
NOUVEAU-BRUNSWICK**

EDITOR-IN-CHIEF / RÉDACTEUR EN CHEF

Rodney F. Burgar

ASSOCIATE EDITORS / RÉDACTEURS ADJOINTES

Charity Buckingham
Edward Derrah
Alexandra Kurowska-Barrie
Loretta Scott

EDITORIAL BOARD / COMITÉ DE RÉDACTION

Karen Rogers	Sean Keating
Anne LaForest	Peter Larlee
Mario DiCarlo	Doug Chiasson
Gale MacDonald	Tom Kurowski
Lisa Clarke	Mike Crawford
Robert Zed	Rob Watt
Jim Dennis	Kevin Toner
J. Logan	Sally Wells
Tim Morris	Helen Dickinson
Bill Parsons	Denise Smart
Stephen Smith	Valarie Spinney
Mike Dean	Sandra Zed
Dwight MacMinn	Tom Cunningham
Cliff Sosnow	Jodi Carr
Jim Downs	Jeff Wise
Anne Fagan	Valerie Nixon
Anita Vergis	Mary Ann Mann
Anne Bertrand	Christie Hughs-Hutchinson

BUSINESS MANAGER / ADMINISTRATEUR

G. Peter Hyslop

ACCOUNTS / COMPTABLE

Cathy Parkman

ADVERTISING / PUBLICITÉ

Kathleen W. LaForest

CIRCULATION / DIFFUSION

Stephen Johnston

Copyright © 1983, by the *University of New Brunswick Law Journal*.

All Rights Reserved.

No part of this book may be reproduced in any form or by any electronic or mechanical means including information storage and retrieval systems, apart from short passages for use in review, without permission from the Editor-in-Chief. Reproduction of this material without authorization, by any method of duplication whatsoever, is a violation of copyright.

ISSN: 0077-8141

The *University of New Brunswick Law Journal* is an annual publication devoted to the consideration of current legal issues, problems and philosophies through the presentation of articles, comments, case notes and book reviews in widely-ranging areas of law. The opinions expressed are those of the individual authors, and not the *University of New Brunswick Law Journal*. The *Journal* is distributed free of charge to all members of the New Brunswick bar, students in the U.N.B. Faculty of Law, advertisers, and on exchange and by subscription to law libraries throughout the world.

Subscriptions and Back Issues:

The Carswell Company Limited
2330 Midland Avenue
Agincourt, Ontario, Canada, M1S 1P7
Subscription Price: \$10.00 per volume.

Note to Future Authors:

Materials intended for publication must be written in English or French, typed double spaced, including original and two copies. Please use the current issue as a guide to format requirements. Manuscripts, books for review and editorial communications should be sent to the Editor, *University of New Brunswick Law Journal*, Ludlow Hall, Bag Service #44999, University of New Brunswick, Fredericton, N.B., Canada E3B 6C9.

Note to Advertisers:

Information on advertising in the *University of New Brunswick Law Journal* may be obtained by writing to the Advertising Manager, *University of New Brunswick Law Journal*, Ludlow Hall, Bag Service #44999, University of New Brunswick, Fredericton, N.B., Canada E3B 6C9.

The Editorial Board gratefully acknowledges the financial support received from the New Brunswick Barrister's Society, the New Brunswick Branch of the Canadian Bar Association, the U.N.B. Students' Representative Council, the New Brunswick Law Foundation and the University of New Brunswick.

Set in Baskerville Medium by Centennial Print and Litho Ltd., 79 Prospect Street, Fredericton, E3B 4Z9.

Printed and Bound in Canada.

To be cited: (1983) 32 U.N.B.L.J.

Copyright © 1983, La *Revue de droit de l'Université du Nouveau-Brunswick*.

Tous droits réservés.

La reproduction d'un extrait quelconque de cette revue sous quelque forme que ce soit ou par quelque procédé électronique ou mécanique, y compris les moyens informatiques de mise en mémoire et de repérage, à l'exclusion des courtes citations dans un but d'analyse, est interdite sans la permission du rédacteur en chef. Constitue une violation du droit d'auteur la reproduction non-autorisée du présent ouvrage par quelque méthode que ce soit.

ISSN 0077-8141

La *Revue de droit de l'Université du Nouveau-Brunswick* est une publication annuelle qui s'attache à l'étude des questions d'actualité ainsi que des nouveaux courants de pensée dans le domaine juridique par la présentation d'articles, de notes, d'analyses et de compte rendus d'ouvrages dans les multiples secteurs du droit. Les opinions exprimées dans la *Revue* n'engagent que leurs auteurs et non la *Revue de droit de l'Université du Nouveau-Brunswick*. La revue est distribuée gratuitement à tous les membres du Barreau du Nouveau-Brunswick ainsi qu'aux étudiants de la Faculté de droit de l'U.N.-B.; elle est en outre envoyée à certaines bibliothèques de droit dans le monde entier à titre d'échange ou sur abonnement.

Abonnements et commandes de numéros déjà parus

The Carswell Company Limited
2330 Midland Avenue
Agincourt, Ontario, Canada M1S 1P7
Prix de l'abonnement: \$10.00 le volume.

Note à l'intention des auteurs

Les manuscrits doivent être rédigés en français ou en anglais, être dactylographiés à double interligne et être soumis en trois exemplaires dont l'original. Les auteurs sont priés de se guider sur le présent numéro pour la présentation matérielle de leur texte. Les manuscrits, ouvrages pour compte rendu et communications concernant la rédaction sont à faire parvenir au Rédacteur de la *Revue de droit de l'Université du Nouveau-Brunswick*, Ludlow Hall, Fredericton, (N.-B.) Canada E3B 6C9.

Note à l'intention des annonceurs

Les demandes de renseignements concernant les insertions publicitaires dans la *Revue* peuvent être adressées par écrit au directeur de la publicité, *Revue de droit de l'Université du Nouveau-Brunswick*, Ludlow Hall, Fredericton (N.-B.) Canada E3B 6C9.

Le Comité de rédaction tient à remercier de leur aide financière l'Association des avocats du Nouveau-Brunswick, la Section du Nouveau-Brunswick de l'Association du Barreau canadien et le U.N.B. Students' Representative Council, la Fondation pour l'avancement du droit au Nouveau-Brunswick et l'Université du Nouveau-Brunswick.

Composé en baskerville medium par Centennial Print and Litho Ltd., 79, rue Prospect, Fredericton, (N.-B.) E3B 4Z9.

Imprimé et relié au Canada.

Mode de citation: (1983) 32 R.D.U.N.-B.

THE UNIVERSITY • L'UNIVERSITÉ

Visitor to the University on Behalf of Her Majesty
Visiteur de l'Université au nom de Sa Majesté

THE HONOURABLE L'HONORABLE GEORGE F. G. STANLEY. O.C., D-ès-L,
D.Litt.

Lieutenant-Governor of the Province of New Brunswick
Lieutenant-gouverneur du Nouveau-Brunswick

CHANCELLOR • CHANCELIER
Sir Max Aitken, Bart., D.S.O., D.F.C., LL.D.

PRESIDENT and VICE-CHANCELLOR
PRÉSIDENT et VICE-CHANCELIER
James Downey, B.A., B.Ed., M.A., Ph.D.

THE FACULTY OF LAW
CORPS ENSEIGNANT DE LA FACULTÉ DE DROIT

Edward Veitch M.A., LL.B. (Edinburgh)	<i>Dean and Professor Doyen et Professeur</i>
Daniel M. Hurley C.D., B.A. (Saint Thomas), B.C.L. (U.N.B.), LL.M., Ph.D. (London), LL.D. (Saint Thomas)	<i>Associate Dean and Professor Doyen associé et professeur</i>
Joseph W. Sears Q.C., B.A. (U.N.B.), B.A., B.C.L. (Oxon), LL.D. (U.N.B.)	<i>Professor Emeritus Professeur émérite</i>
Richard W. Bird B.B.A., B.C.L. (U.N.B.), LL.M. (Columbia)	<i>Professor Professeur</i>
Brian D. Bruce B.A. (Mt. A.), LL.B. (Dalhousie), LL.M. (London)	<i>Professor Professeur</i>
Douglas G. Rouse Q.C., B.A. (U.N.B.), LL.B. (Dalhousie)	<i>Professor Professeur</i>
Beverley G. Smith B.C.L. (U.N.B.)	<i>Professor Professeur</i>
Basil D. Stapleton B.A., B.Comm. (Memorial), B.C.L. (U.N.B.)	<i>Associate Professor Professeur associé</i>
John R. Williamson B.B.A., LL.B. (U.N.B.), LL.M. (Harvard)	<i>Associate Professor Professeur associé</i>
Donald J. Fleming B.A. (Mt. A.), LL.B. (U.N.B.), LL.B. (Cantab.)	<i>Associate Professor Professeur associé</i>

Myron F. Gochnauer B.A. (Rochester), M.A., Ph.D., LL.B. (U.W.O.), LL.M. (Osgoode Hall)	<i>Assistant Professor</i> <i>Professeur assistant</i>
Mary E. Hatherly A.B. (Kenyon), LL.B. (Dalhousie)	<i>Assistant Professor</i> <i>Professeur assistant</i>
Thomas S. Kuttner B.A., M.A., LL.B., LL.M. (Toronto)	<i>Assistant Professor</i> <i>Professeur assistant</i>
John P. McEvoy B.A. (St. Thomas), LL.B. (U.N.B.), LL.M. (Osgoode)	<i>Assistant Professor</i> <i>Professeur assistant</i>
Joseph T. Robertson B.Comm. (St. Marys), LL.B. (U.N.B.), LL.M. (London)	<i>Assistant Professor</i> <i>Professeur assistant</i>
David A. Townsend B.A. (St. Marys), LL.B. (Dalhousie), LL.M. (Osgoode)	<i>Assistant Professor</i> <i>Professeur assistant</i>
Hajo N. Versteeg B.A., LL.B. (U.W.O.), M. Jur. (Auckland)	<i>Assistant Professor</i> <i>Professeur assistant</i>
Catherine Walsh B.A. (Dalhousie), LL.B. (U.N.B.), B.C.L. (Oxford)	<i>Assistant Professor</i> <i>Professeur assistant</i>
C. Anne Crocker B.A. (U.N.B.), B.L.S. (Toronto)	<i>Librarian</i> <i>Bibliothécaire</i>
Patti Collins B.A., M.L.S. (Dalhousie)	<i>Librarian</i> <i>Bibliothécaire</i>
Michael J. McGuire B.A., LL.B. (Ottawa), M.L.S. (Western)	<i>Reference Librarian</i> <i>Bibliothécaire à la référence</i>
Gary A. Miller B.A. (Lethbridge), LL.B. (U.N.B.)	<i>Lecturer</i> <i>Chargé de cours</i>
Peter G. Ringrose B.A., LL.B. (U.N.B.)	<i>Lecturer</i> <i>Chargé de cours</i>
David G. Bell B.A., M.A. (Queens), LL.B. (U.N.B.), LL.M. (Harvard)	<i>Lecturer</i> <i>Chargé de cours</i>
Janette Blue LL.B. (U.N.B.), M.A. (St. Andrews)	<i>Lecturer</i> <i>Chargé de cours</i>